

ORION Hausverwaltung GmbH Schlachte 12-14 28195 Bremen

Herrn  
Dr. Walid Khan  
Riensberger Straße 56  
28359 Bremen

ORION Hausverwaltung GmbH  
Schlachte 12-14  
28195 Bremen

**Ansprechpartner**  
Janina Bartel

Telefon 0421 34 96 28 34  
Telefax 0421 34 96 29 98 34  
bartel@orion-hausverwaltung.de

Bremen, 19. Januar 2021

**Kundennummer: 7525-0007-001**

Sehr geehrter Herr Dr. Walid Khan,

auf Ihrer ordentlichen Wohnungseigentümerversammlung am 29. September 2020 wurde die ORION Hausverwaltung GmbH ab 1. Januar 2021 zur neuen Verwalterin der Wohnungseigentümergeinschaft Hermann-Allmers-Straße 36 bestellt. Für das entgegengebrachte Vertrauen möchten wir Ihnen herzlich danken.

Die ORION Hausverwaltung GmbH verwaltet einen Bestand von knapp 4.000 Eigentumswohnungen in Bremen und Cuxhaven und ist 100%ige Tochter der BREBAU GmbH. Insgesamt werden von uns mehr als 10.500 Wohnungen betreut.

Die Aufgaben der Objektbetreuung übernimmt Frau Janina Bartel. Erreichen können Sie Frau Bartel wie folgt:

Telefondurchwahl: 0421 34 96 28 34  
Fax: 0421 34 96 28 99 34  
Email: bartel@orion-hausverwaltung.de

Den mit unserer Gesellschaft geschlossenen Verwaltervertrag fügen wir Ihnen zur Kenntnisnahme bei.

Zwischenzeitlich wurde von uns ein Treuhandkonto eingerichtet, welches ausschließlich für den Zahlungsverkehr Ihrer Immobilie genutzt wird. Die Kontoverbindung lautet:

Bank: Die Sparkasse Bremen  
Inhaber: WEG Hermann-Allmers-Straße 36  
IBAN: DE44 2905 0101 0082 8964 16  
BIC: SBREDE22XXX

**Geschäftsführer**  
Bernd Botzenhardt, B.A. (Vorsitzender)  
Dipl.-Kfm. Thomas Tietje

**Registergericht**  
Amtsgericht Bremen HRB 17523