



Freie Hansestadt Bremen

Bauordnungsamt

Bauordnungsamt · Postfach 107847 · 2800 Bremen 1

NEUE HEIMAT -Bremen
Rembertiring 27

2800 Bremen 1

Bremen, den 09.08.1984

☎ (0421) 361- 2110 Ku/re

Geschäftszeichen:
(Bitte bei Antwort angeben) G 1/1918/4055

B e s c h e i n i g u n g

aufgrund des § 7 Abs. 4 Nr. 2 / § 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes.

Die in ~~den~~ (den) beiliegenden Aufteilungs~~plan~~(-plänen)
mit Nummer 1 bis 112 bezeichneten Wohnungen
mit Nummer - bis - bezeichneten nicht zu Wohnzwecken
dienenden Räume

in dem bestehenden / ~~zur Errichtenden~~ Gebäude auf dem Grundstück in
Bremen, Delfter Str.1,3,5,7,9 u. 11, Bredaer Str.1,3,5,17,19 u.21

(Katastermäßige Bezeichnung) Flur: 64, Flurstücke: 39/5,42/8,43/4,49/1
und 49/22

Grundbuch von Bremen VL 58
Band: -- Blatt: 3523

gelten als in sich abgeschlossen.

Sie entsprechen daher dem Erfordernis des § 3 Abs. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes.

Gebühr DM 2.240,--

Gemäß Ziffer 601.25 im Gebührenverzeichnis zur Bremischen Verwaltungsgebührenordnung vom 28.03.1983

Zu der vorstehenden Bescheinigung gehört ~~der anliegende Aufteilungsplan~~
~~plan~~ - die anliegenden Aufteilungspläne - .

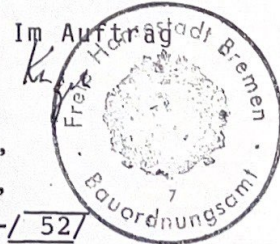
Anlage: Aufteilungs~~plan~~ (-pläne) 1, 2, 3,

4, 5, 6,


7, 8, 9, 52

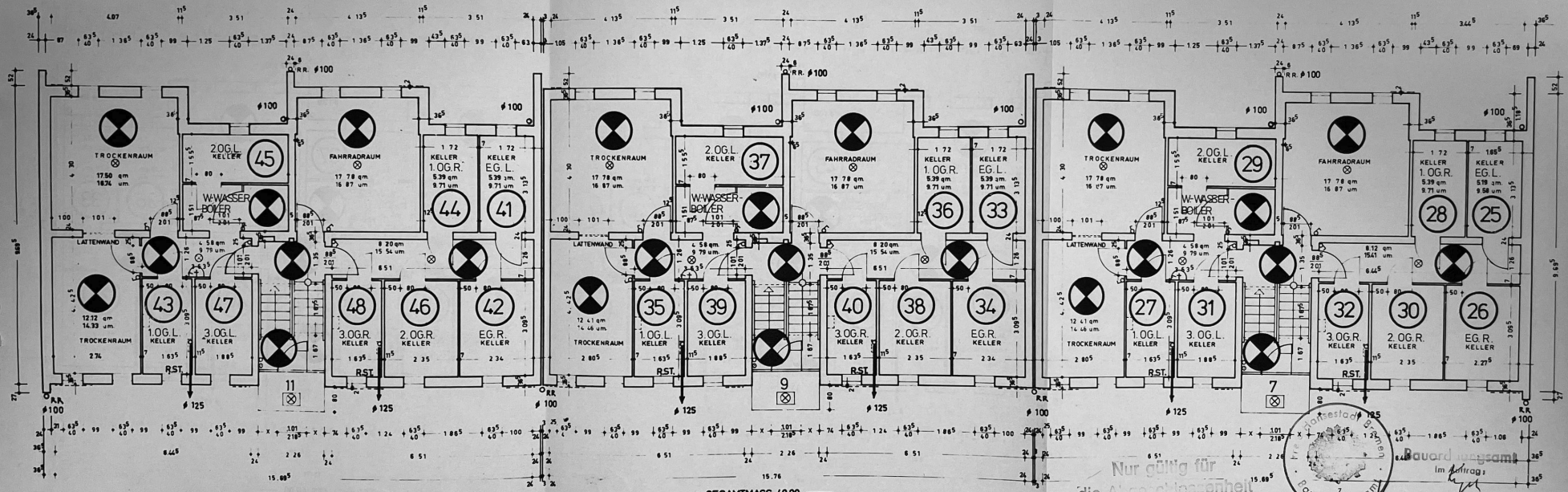
BOA 8.2. 5.84 1000

Bahnhofstraße 12 · 2800 Bremen 1
(Bereich „Dauerkleingarten- und Wochenendhausgebiete“; Breitenweg 1A, 5. Etage, 2800 Bremen 1)
Sprechzeit: Montag und Donnerstag von 8-12 Uhr
Konten der Landeshauptkasse: Bremer Landesbank (BLZ 290 500 00) Kto.-Nr. 70 115 00
Postscheckamt Hamburg (BLZ 200 100 20) Kto.-Nr. 16322-205



DELFTER STR. 7,9+11

17 



GESAMTMASS 48.90

Nur gültig für
die Abg. d. Bescheinigung
der Wohnung



Bauamt
Im Auftrag

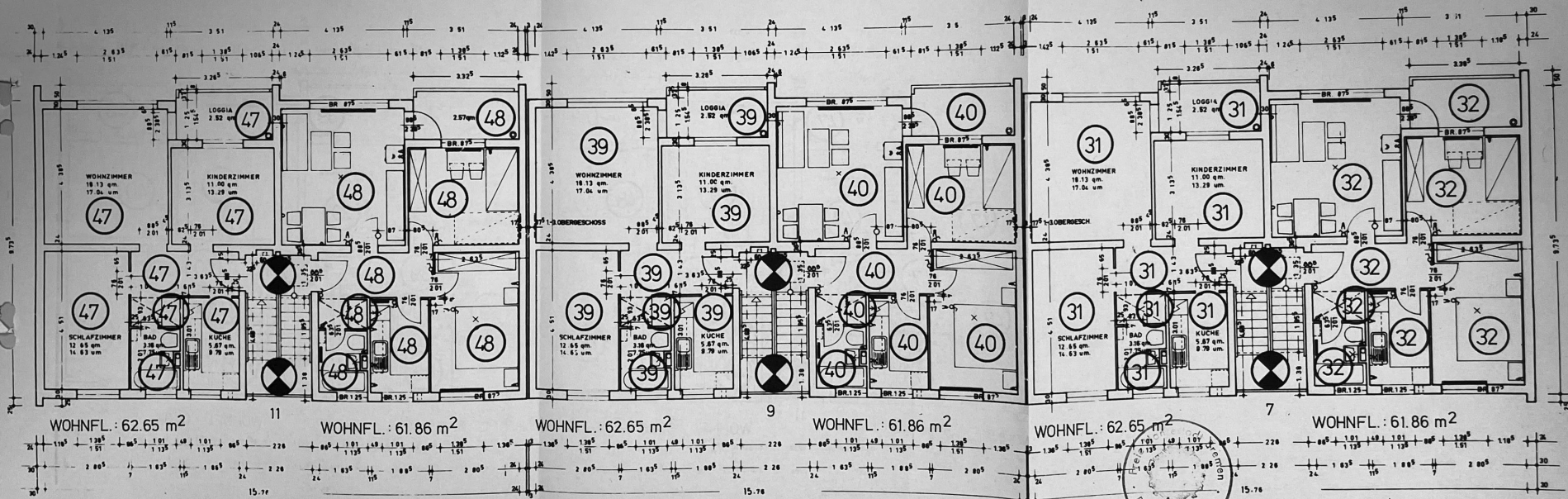
Aufteilungsplan
Katastermäßige Bezeichnung Flur 64
Grundbuch von Bremen VL-VR 58 Band
zugehörig zu Bescheinigung G.1/1918/4055 vom 09. Aug. 1904

49/11, 49/22
Flurstücke 39/5, 42/8, 43/4,
Blatt 3523

FEHRHOFF & W. O. B. A. - BREMEN Architekt- und Baubüro		
BAUWERK: BREMEN		
84 BREMEN - HUCHTING		
AM SODENHAF		
BLOCK	31	TYP 4-58
BAUWERK: MEHRFAMILIENHAUS		
BAUTEIL: KELLERGESCHOSS		
M 1:100	DEZ ESCHKE DAT 4.9.02	BLATT NR
STATIK	G. MÜLLER BREMEN	

21 5

DELFTER STR. 7,9 + 11



WOHNFL.: 62.65 m²

WOHNFL.: 61.86 m²

WOHNFL.: 62.65 m²

WOHNFL.: 61.86 m²

WOHNFL.: 62.65 m²

WOHNFL.: 61.86 m²

— GESAMTMASS 46.90 —

Aufteilungsplan

Katastermäßige Bezeichnung Flur 64

Grundbuch von Bremen VL 44 58 Band

zugehörig zu Bescheinigung G.1/1918/ 40.55 vom

Nur gültig für
die Abgeschlossenheit
der Wohnung

49/11, 49/22

Flurstücke 39/5, 42/8, 43/4,

Blatt 3523

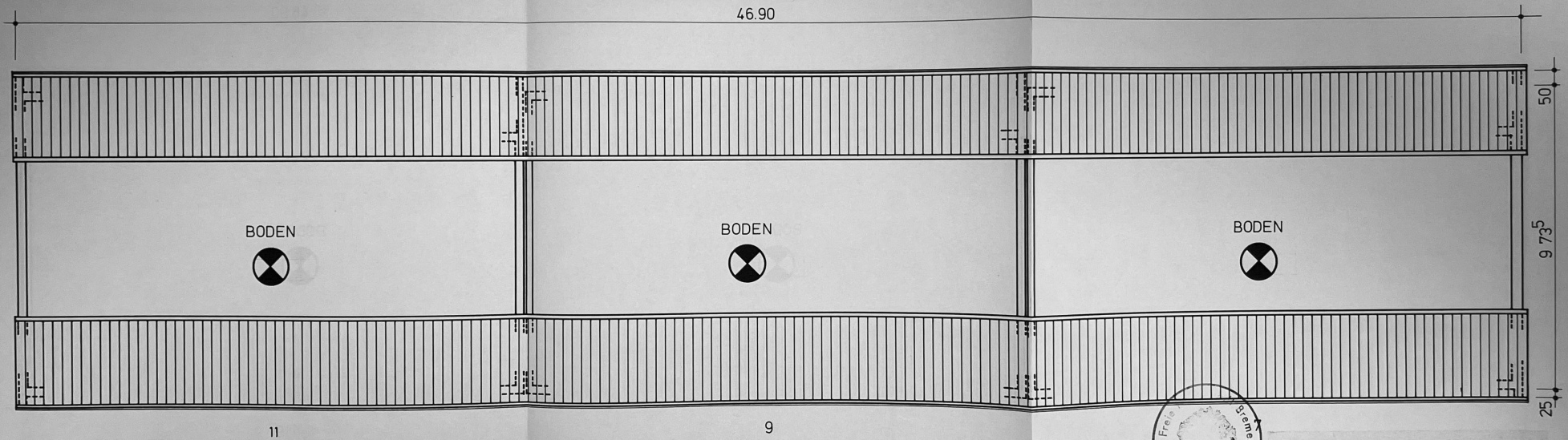
09. Aug. 1984



STADT	SEWOBA-BREMEN		
BAUFLUR	Wohnungsteilung		
BLATT	84		
BLOCK	BREMEN HUCHTING		
AM	AM SODENMATT		
BLOCK	31		
BALMERK	MEHRFAMILIENHAUS		
BAUTEIL	3. OBERGESCHOSS		
W 1100	HEZ	ESCHE	DAT 3.8.82
STATIK	G MÜLLER BREMEN		

LL 16

DELFTER STR. 7, 9 + 11



Nur gültig für
die Abgeschlossenheit
der Wohnung

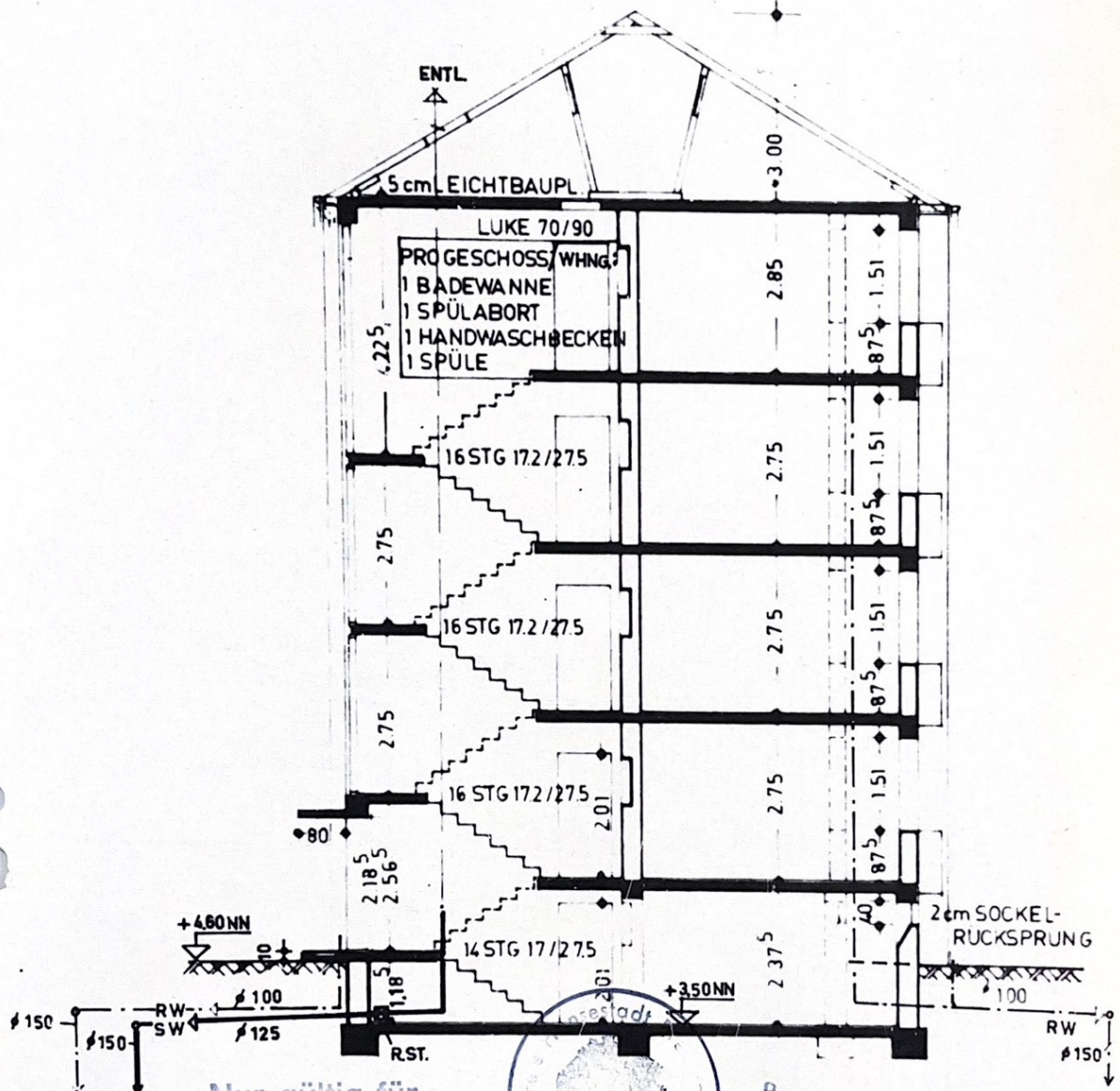


Aufteilungsplan
Katastermäßige Bezeichnung Flur 64
Grundbuch von Bremen VL-Alt 58 Band
zugehörig zu Bescheinigung G.1/1918/4055 vom 09. Aug. 1984

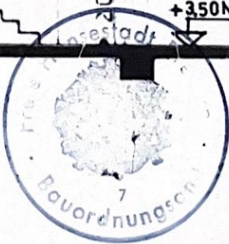
Bauordnungsamt
im Auftrag
49/11, 49/22
Flurstücke 39/5, 42/8, 43/4.
Blatt 3523

GES.	PROJEKT	FE	BLOCK	EINGANG
21	084		31	
PROJEKT BREMEN - HUCHTING				
BAUHERR NEUE HEIMAT BREMEN Gemeinnützige Wohnvereine Bremen				
ZEICHNUNGS- INHALT BODEN				
DATUM	MASSSTAB	BEARBEITER	ZEICHNER	
7.5.84	1:100		61me	

23
 DELFTER STR. 7,9+11 17



Nur gültig für
 die Abgeschlossenheit
 der Wohnung



Bauordnungsamt
 im Auftrag
Kym

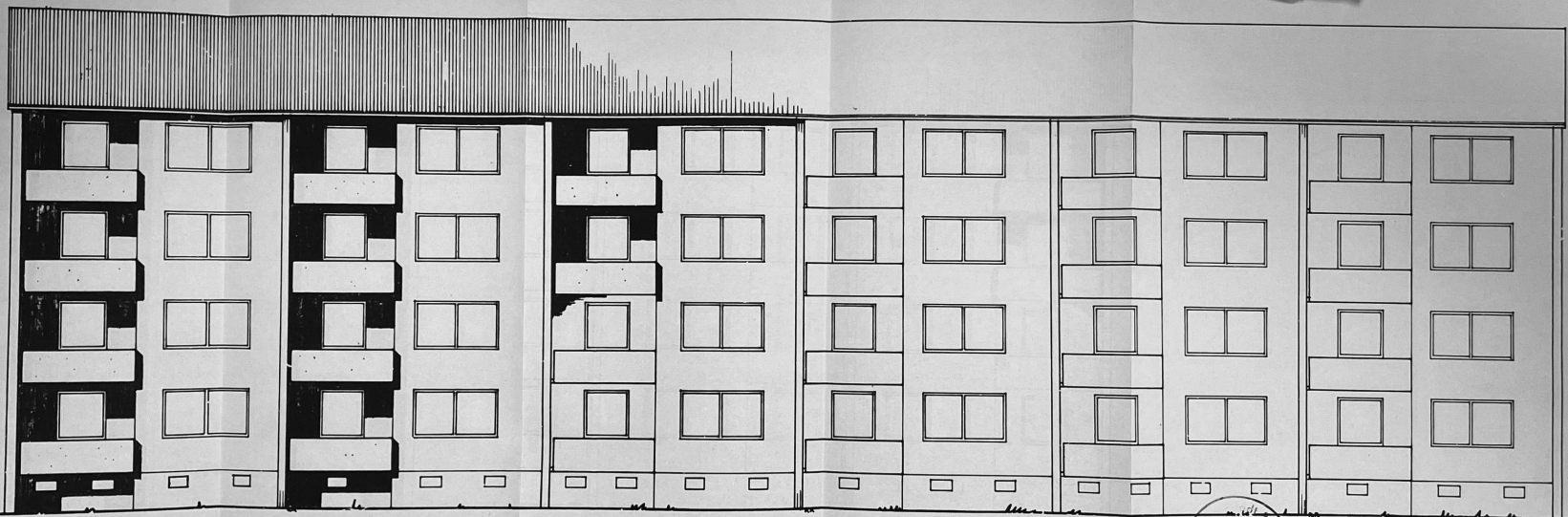
Aufteilungsplan

Katastermäßige Bezeichnung Flur 64
 Grundbuch von Bremen VL 58 Band
 zugehörig zu Bescheinigung G.1/1918/4055 vom

49/22
 43/4, 49/11,
 Flurstücke 39/5, 42/8,
 Blatt 3523
 09. Aug. 1984

ENTWERFER	GEWOBA
BAUHER	GEWOBA
PROJEKT	84 HUCHTING SODENMAT
BLOCK	31
BAUWERK	MULTIFAMILIENWOHNHAUS
PAUTEIL	SCHNITT
MASSTAB	1:500
NUMMER	5962

DÉLFTER STR. 7,9 + 11 24 12



Nur gültig für
die Abgeschlossenheit
der Wohnung
Aufteilungsplan

Katastermäßige Bezeichnung Flur 64
Grundbuch von Bremen VL-VR- 58 Band
zugehörig zu Bescheinigung 6.1/1918/40 vom

Flurstücke 39/5, 42/8, 43/4, 49/11, 49/22

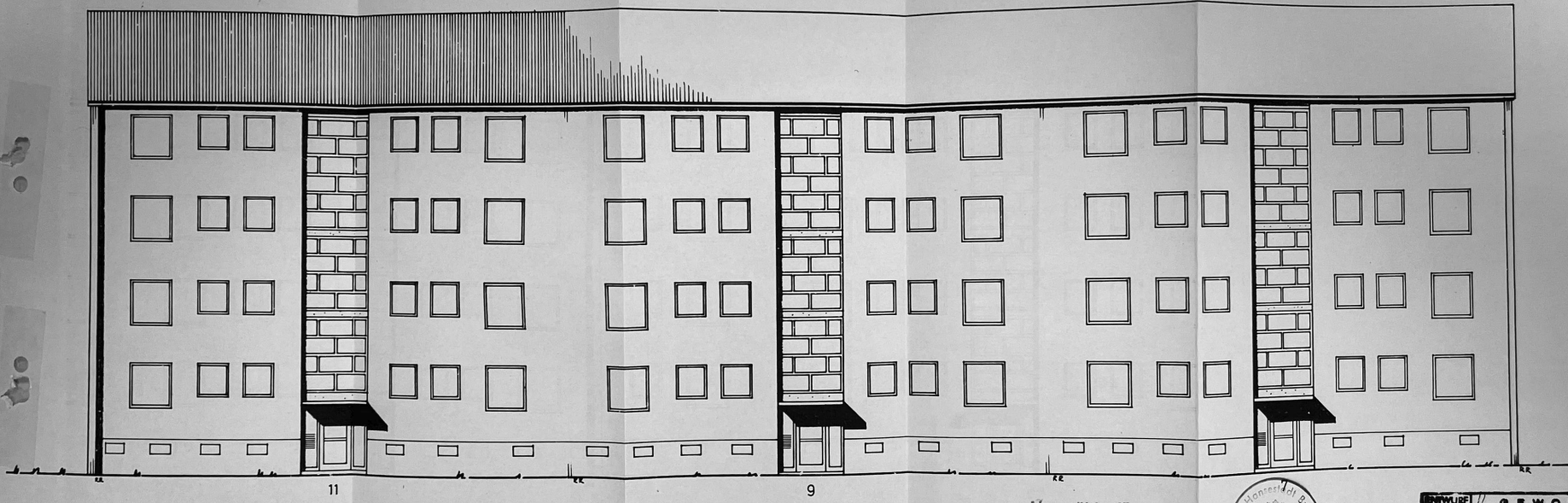
Blatt 3523
09. Aug. 1984



Bauordnungsamt
im Auftrag

ENTWURF	GEWOBA PLANUNGSGESELLSCHAFT
Bauherr	GEWOBA BREMEN/STADTBAU-UND WIRTSCHAFTSABTEILUNG
PROJEKT	B4 HUCHTING SODENMATT
BLOCK	31 11/4-58
Bauart	M. FAMILIENWOHNHAUS
BAUFEHRL.	WOHNSEITE
MASSSTAB	1:200
DATUM	10.9.82

DELFTER STR. 7,9+11



11

9

Nur gültig für
die Allgemeinheit
der Wohnung

Aufteilungsplan

Katastermäßige Bezeichnung Flur 64 Flurstücke 39/5,42/8,43/4,49/11,49/22
 Grundbuch von Bremen VL/VR 58 Band Blatt 3523
 zugehörig zu Bescheinigung G.1/1818/40 JT vom 09. Aug. 1984



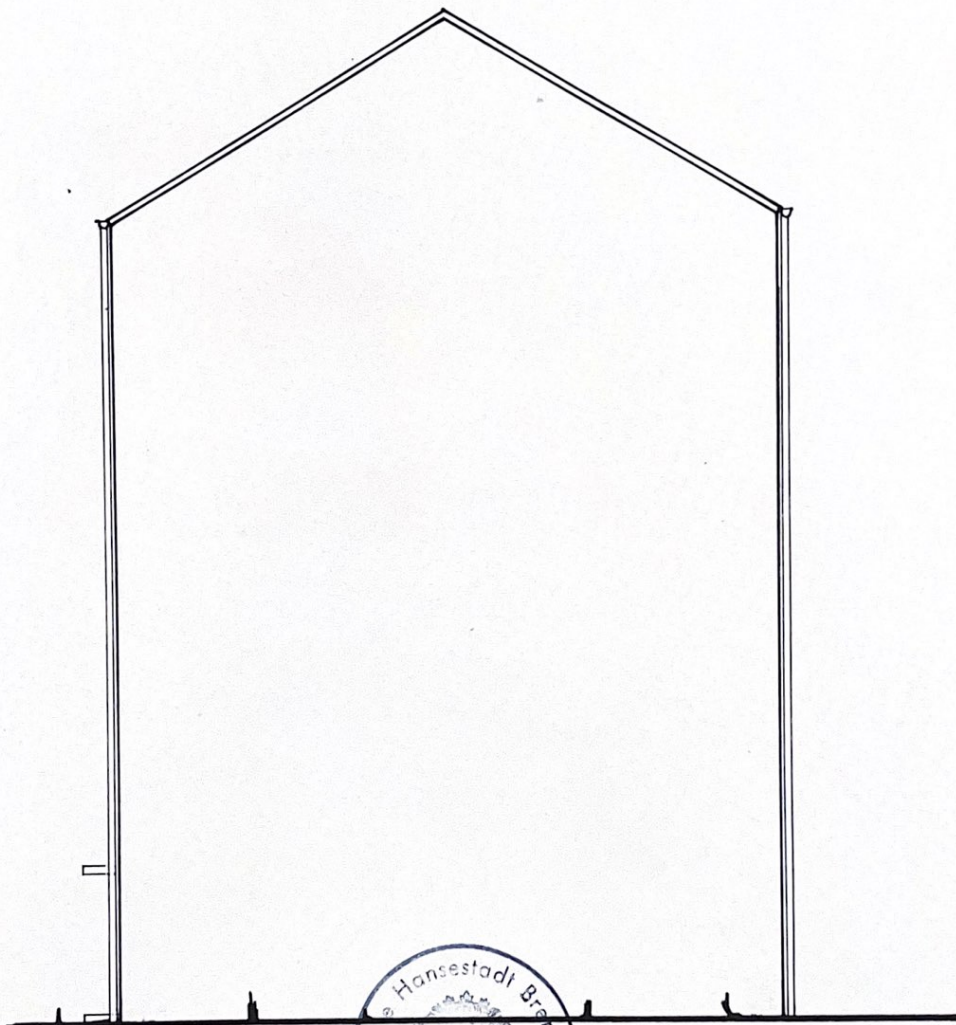
Bauordnungsamt
 im Auftrag
K. J.

ENTWURF	GEWOBA	
BAUHERR	PLANUNGSABTEILUNG	
PROJEKT	84 HUCHTING SÖDENMATT	
BLOCK	31	TYP 4.58
BAUWERK	N.-H.FAMILIEN-WOHNNHAUS	
BAUTEIL	EINGANGSANSICHT	
MASSTAB	1:100	GEZ. E. SCHE. BLATT 18
DATUM	10.9.62	GERÄND.



25 20

DELFTER STR. 7,9 + 11



Nur gültig für
die Abgeschlossenheit
der Wohnung

Bauordnungsamt

Aufteilungsplan

Katastermäßige Bezeichnung Flur 64

Grundbuch von Bremen VL/VII 58 Band

zugehörig zu Bescheinigung G.1/1918/4055 vom

Im Auftrag:
Engel 49/22
43/4, 49/11,

Flurstücke 39/5, 42/8,

Blatt 3523

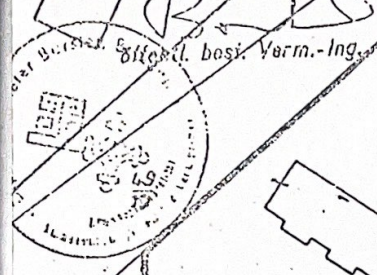
09. Aug. 1934

ENTWURF	G. E. V. O. B. A. - BREMEN PLANUNGSABT. 1930
DRUCKER	G. E. V. O. B. A. - BREMEN GEW. U. Z. F. W. O. H. N. U. N. G. B. R. E. M. E. N.
BLATT	84 BREMEN - HUCHTING AM SODENMATT
STÜCK	31
SACHVERHÄLTNIS	MEHRFAMILIENWOHNHAUS
PROJEKT	GIEBELANSICHT L. U. R.
VERLEBUNG	WA 26.4.63
ARCHIT.	G. MÜLLER, BREMEN

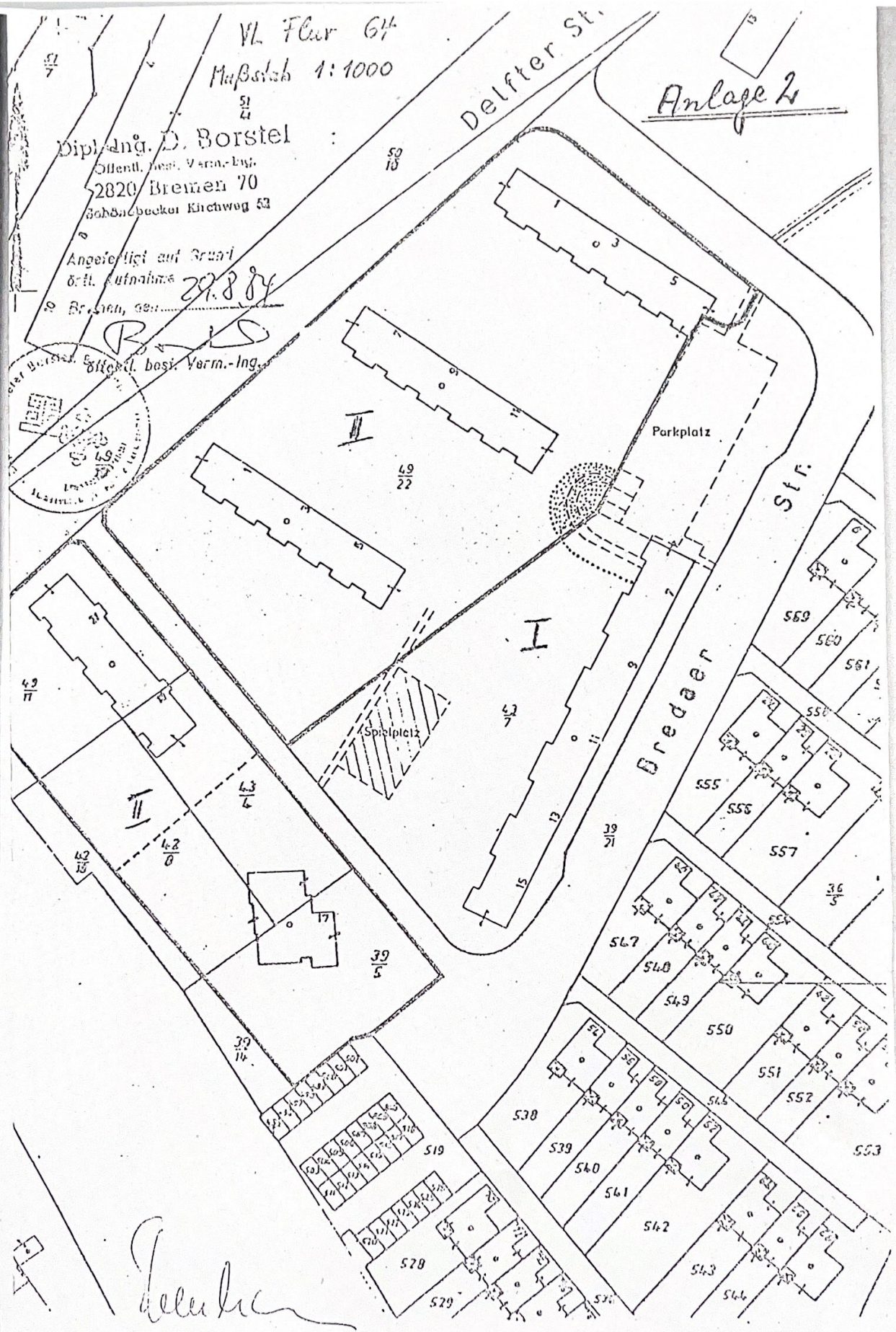
Vl. Flur 64
Maßstab 1:1000

Dipl.-Ing. D. Borstel
Öffentl. best. Verm.-Ing.
2820 Bremen 70
Börsenbecker Kirchweg 53

Angefertigt auf Grund
örtl. Aufnahme
Bremen, am 29.8.04



Anlage 2



Handwritten signature and notes:
L. ...
Bremen, 10/04